

STADT HELDBURG

Niederschrift

über die

Sitzung des Stadtrates Heldburg

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 08.09.2022
Beginn: 19:07 Uhr
Ende: 21:45 Uhr
Ort, Raum: Mehrzweckgebäude, Gompertshäuser Dorfstr. 60 b, OT Gompertshausen

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Christopher Other

Ortsteilbürgermeister

Herr Diethard Deckert
Herr Bernd Rottenbacher
Herr Eric Schröder
Herr Robert Wolf

Mitglieder des Stadtrates

Herr Holger Ackermann
Herr Stephan Bähr
Frau Anja Bartenstein
Herr Thomas Bärwald
Herr Robin Fleck
Herr Heiko Fürst
Herr Karsten Klinnert
Herr Ulrich Lippmann
Herr Christopher Lürtzing ab 20:11 Uhr
Herr Ulrich Neundorf
Herr Thorsten Richter
Herr Olaf Schröder
Herr Silvio Wiegler
Herr Jens Wirsching

Stellvertreter

Herr Dieter Treubig

Presse

Frau Adina Bärwald

Abwesend:

Ortsteilbürgermeister

Herr Rainer Frank entschuldigt
Herr Thomas Fürst entschuldigt
Herr Detlef Pappe entschuldigt
Herr Thomas Riedl entschuldigt

Mitglieder des Stadtrates

Herr Christian Amend
Frau Katrin Schilling
Herr Thomas Schmidt

entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt

Gäste:

Udo Henneberger, Gerhard Rottenbacher, Gerd Amrell, Christoph Marquis, Enrico Götz,
Ronny Arndt, Robin Brachmann, Bastian Böhm, Thomas Böhm

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Schließung des öffentlichen Teils des Protokolls der Sitzung vom 21.07.2022
5. Beratung und Beschlussfassung über die Hauptsatzung der Stadt Heldburg
Vorlage: HA/022/2022
6. Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den Stadtrat und die Ausschüsse der Stadt Heldburg
Vorlage: HA/023/2022
7. 2. Nachtragshaushaltssatzung und 2. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Heldburg für das Haushaltsjahr 2022
Vorlage: FV/108/2022
8. 2. Nachtrag zum Finanzplan und 2. Nachtrag zu den Investitionsmaßnahmen für die Jahre 2021 - 2025
Vorlage: FV/109/2022
9. Beratung und Beschlussfassung zur Abgabe einer Willensbekundung zum Erwerb des Flurstücks Nr. 5068/5 in der Gemarkung Gompertshausen (ehem. Kaserne/Wohnblock) zur städtebaulichen Weiterentwicklung des Ortsteils Gompertshausen
Vorlage: BV/107/2022
10. Feststellung der geprüften Jahresrechnung 2016
Vorlage: FV/110/2022
11. Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2016
Vorlage: FV/111/2022
12. Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2016
Vorlage: FV/112/2022
13. Feststellung der geprüften Jahresrechnung 2017
Vorlage: FV/113/2022
14. Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2017
Vorlage: FV/114/2022
15. Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2017
Vorlage: FV/115/2022
16. Feststellung der geprüften Jahresrechnung 2018
Vorlage: FV/116/2022
17. Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2018
Vorlage: FV/117/2022
18. Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2018
Vorlage: FV/118/2022
19. Vergabe Bauleistung - Grundhafter Straßenbau Gellershäuser Weg
Vorlage: BV/096/2022

20. Bauantrag "Neubau eines Stahlgittermastes H=50m mit dazugehöriger Systemtechnik. Standort: 298990446 Heldburg"
Vorlage: BV/100/2022
21. Öffentliche Ausschreibung des Flurstücks 896 in der Gemarkung Heldburg
Vorlage: BV/102/2022
22. Einziehung nach § 8 ThürStrG - Teilfläche des Flurstücks 83/6 in der Gemarkung Hellingen
Vorlage: BV/103/2022
23. Einziehung nach § 8 ThürStrG - Teilfläche des Flurstücks 6380/5 in der Gemarkung Gompertshausen
Vorlage: BV/101/2022
24. Informationen des Bürgermeisters und der Stadträte

- nicht öffentlich -

Öffentlicher Teil

Top 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister (Bgm.) eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Top 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit mit 14 Stadträten und dem Bürgermeister (15 von 19) gegeben ist.

Top 3 Einwohnerfragestunde

U. Henneberger: 1. Der Sportverein hat einen Antrag auf Sanierung der Kegelbahn gestellt (Sportstättenförderung), i. H. v. 17.000 €; Er möchte wissen, ob der Verein auch einen Antrag an die Gemeinde stellen muss.
2. Er fragt nach, wie der Stand bezüglich des „Rechts-Vor-Links-Antrags“ im WBG „Hinter den Röthen“ ist.
3. Er hatte an den OT-Bgm. U. Lippmann gemeldet, dass zwei Straßenlampen (beim Schmied und Fam. Roth) nicht funktionieren, aber es wurde noch nichts unternommen

Bürgermeister:

zu 3. Die Angelegenheiten werden immer direkt weitergegeben; meist wird gesammelt und dann mehrere Lampen erledigt -> Bgm. leitet es nochmal weiter.
zu 2. Wir warten seit Monaten auf einen Termin mit der Verkehrsbehörde, um verschiedene Sachen zu klären; der Antrag wurde aufgenommen und wird mit geklärt.
zu 1. Für das MZG hat die Stadt bereits Sportstättenförderung beantragt (für das Dach usw.); wenn für Unterhaltungsmaßnahmen Mittel benötigt werden, müsste der Sportverein einen Antrag stellen, damit entsprechende Mittel eingestellt werden können.

Top 4 Schließung des öffentlichen Teils des Protokolls der Sitzung vom 21.07.2022

D. Treubig fragt nach, ob der unter TOP 12 angekündigte Beschluss zur Ausschreibung der Gastronomie auf der Veste Heldburg gefasst wurde.
Der Bgm. teilt mit, dass dies im Bauausschuss erfolgt ist.

Da es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen gibt, wird der öffentliche Teil des Protokolls der Sitzung vom 21.07.2022 ohne Änderungen mehrheitlich geschlossen.

Beschluss Nr.: Ö01/08/22

Abstimmergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Ent: 7 Bef: 0

Top 5 Beratung und Beschlussfassung über die Hauptsatzung der Stadt Heldburg

Den Stadträten ist der Entwurf der Hauptsatzung auf Grundlage der Vorschläge des Gemeinde- und Städtebundes Thüringen e. V. mit der Einladung zur Stadtratssitzung zugegangen.

Der Bgm. erklärt, dass es eine langwierige Angelegenheit war, diese Novellierung der Hauptsatzung vorzunehmen und benennt die Änderungspunkte (inkl. der aus der bisherigen Satzung gestrichenen Punkte). Dabei geht er auf eine der wichtigsten Neuerungen, den § 11, näher ein. In diesem Paragraphen wird geregelt, dass in Katastrophenfällen, Pandemien und Epidemien digitale Sitzungen stattfinden. Das Eilentscheidungsrecht des Bürgermeisters findet nur in äußersten Notfällen Anwendung.

Weiterhin erläutert der Bgm., dass in § 15 die öffentlichen Bekanntmachungen in Form von Aushängen an Verkündungstafeln auf eine Verkündungstafel in Heldburg, Häfenmarkt 164 (Rathaus), reduziert wurde, um hier eine rechtssichere Lösung zu schaffen. Die Aushänge in den anderen Ortsteilen werden weiterhin erfolgen, jedoch rechtlich nicht mehr relevant sein.

Bei § 11 kam es zu unterschiedlichen Meinungen bezüglich der technischen Voraussetzungen für digitale Sitzungen. Da jedoch die meisten Stadträte ein Handy, Tablet und/oder Laptop besitzen, wollte die Stadt auf die Beschaffung der Geräte verzichten und damit Kosten sparen.

Stadtrat U. Neundorf stellt einen Änderungsantrag zu § 17 Abs. 1 (Genderklausel). Es soll der Teil „Frauen, Männer sowie alle weiteren Geschlechtsformen“ gestrichen werden und durch „alle Geschlechter“ ersetzt werden.

Abstimmergebnis: Ja: 14 Nein: 0 Ent: 1 Bef: 0

Der Entwurf wird entsprechend geändert.

Der Beschluss wird mit der o. g. Änderung zur Abstimmung gestellt.

Beschluss Nr.: Ö02/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt in seiner Sitzung am 08.09.2022, die in der Anlage beigefügte Hauptsatzung der Stadt Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 14 Nein: 0 Ent: 1 Bef: 0

Top 6 Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den Stadtrat und die Ausschüsse der Stadt Heldburg

Der Bgm. geht die Anpassungen im neuen Entwurf durch.

Stadtrat U. Neundorf stellt zum Entwurf der Geschäftsordnung ebenso einen Änderungsantrag, in diesem Fall zu § 22 Abs. 1 (Genderklausel). Es soll der Teil „Frauen, Männer sowie alle weiteren Geschlechtsformen“ gestrichen werden und durch „alle Geschlechter“ ersetzt werden.

Abstimmergebnis: Ja: 14 Nein: 0 Ent: 1 Bef: 0

Der Entwurf wird entsprechend geändert.

Der Beschluss wird mit der o.g. Änderung zur Abstimmung gestellt.

Beschluss Nr.: Ö03/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt in seiner Sitzung am 08.09.2022, die in der Anlage beigefügte Geschäftsordnung für den Stadtrat und die Ausschüsse der Stadt Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 15 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 7 2. Nachtragshaushaltssatzung und 2. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Heldburg für das Haushaltsjahr 2022

Der Bgm. erklärt, dass aufgrund der Durchführung der Baumaßnahmen Roßmarkt und Gellershäuser Weg ein 2. Nachtragshaushalt notwendig wird.

Ansonsten wurden lediglich kleinere Anpassungen durchgeführt. Die Rücklage ist dadurch auf ca. 400.000 € geschrumpft, sie liegt aber noch Etliches über der Mindestrücklage. Weiterhin weist er darauf hin, dass sich Corona bei der Gewerbesteuer nun bemerkbar mache, aber trotzdem Investitionsdruck herrsche. Die Stadt hat und wird dieses Jahr sehr hochpreisig investiert/investieren. Was die Zukunft bringt, werden wir sehen. Corona, Ukraine und Inflation machen das Handeln seit der Neugründung der Stadt nicht leichter.

Beschluss Nr.: Ö04/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt in seiner Sitzung am 08.09.2022 die 2. Nachtragshaushaltssatzung und den 2. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Heldburg für das Haushaltsjahr 2022 gemäß beiliegendem Entwurf.

Abstimmergebnis: Ja: 15 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 8 2. Nachtrag zum Finanzplan und 2. Nachtrag zu den Investitionsmaßnahmen für die Jahre 2021 - 2025

Da es keine weiteren Fragen gibt, wird der Beschluss zur Abstimmung gestellt.

Beschluss Nr.: Ö05/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt in seiner Sitzung am 08.09.2022 den 2. Nachtrag zum Finanzplan und den 2. Nachtrag zu den Investitionsmaßnahmen für die Jahre 2021 – 2025 gemäß beiliegendem Entwurf.

Abstimmergebnis: Ja: 15 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 9 Beratung und Beschlussfassung zur Abgabe einer Willensbekundung zum Erwerb des Flurstücks Nr. 5068/5 in der Gemarkung Gompertshausen (ehem. Kaserne/Wohnblock) zur städtebaulichen Weiterentwicklung des Ortsteils Gompertshausen

Der Bgm. teilt mit, dass es aus seiner Sicht eine der wichtigsten städtebaulichen Maßnahmen wäre, dieses Areal gestalten zu können. Es handelt sich um ein ca. 10.500 m² großes Grundstück, das z. B. für die Gewerbe- oder Wohnraumentwicklung sehr wichtig wäre. Er informiert die Stadträte über die gesamte Angelegenheit ab Kauf des Grundstücks durch Herrn Twelkmeyer, damit sie sich ein besseres Bild darüber verschaffen können.

Es soll nun versucht werden, über eine Vertreterbestellung das Grundstück an die Stadt Heldburg zu verkaufen. Hierzu ist es erforderlich, das öffentliche Interesse durch einen Stadtratsbeschluss zu bekunden.

U. Lippmann bedankt sich bei der Stadt und der VG, dass sie sich über die Jahre hinweg stetig bemüht haben, die Angelegenheit zu klären, das war ihm bisher nicht bewusst. Und er betont nochmal, dass es für Gompertshausen sehr wichtig sei, dieses Ärgernis (seit so vielen Jahren) endlich zu klären.

**-> 20:11 Uhr - Stadtrat C. Lürtzing kommt zur Sitzung.
Die Beschlussfähigkeit ändert sich auf 16 von 19**

Beschluss Nr.: Ö06/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt in seiner Sitzung am 08.09.2022, ernsthaftes Interesse am Erwerb des Flurstücks Nr. 5068/5 in der Gemarkung Gompertshausen mit einer Fläche von 10.549 m² zu bekunden. Die Stadt Heldburg benötigt diese Fläche zu einer nachhaltig sinnvollen, städtebaulichen Weiterentwicklung des Ortsteils Gompertshau-

sen und befürwortet daher die Antragstellung zur Einleitung des Verfahrens zur Vertreterbestellung nach Art. 233
§ 2 EGBGB.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 10 Feststellung der geprüften Jahresrechnung 2016

Der Bgm. gibt einige einleitende Worte zu den nachfolgenden Beschlüssen.

U. Neundorf regt an, die Übersichten im Prüfbericht verständlicher darzustellen. Für einen Laien wäre der Bericht sehr schwierig zu lesen. A. Bärwald wird es an die Rechnungsprüfung weiterleiten.

**-> 20:20 Uhr – Stadtrat K. Klinnert verlässt den Sitzungssaal.
Die Beschlussfähig hat sich auf 15 von 19 geändert.**

Beschluss Nr.: Ö07/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Feststellung der Jahresrechnung 2016 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 15 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 11 Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2016

**-> 20:26 Uhr – Stadtrat K. Klinnert kommt zurück in den Sitzungssaal.
Die Beschlussfähig hat sich auf 16 von 19 geändert.**

Beschluss Nr.: Ö08/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2016 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 12 Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2016

Beschluss Nr.: Ö09/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2016 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 13 Feststellung der geprüften Jahresrechnung 2017

Beschluss Nr.: Ö10/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Feststellung der Jahresrechnung 2017 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 14 Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2017

Beschluss Nr.: Ö11/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2017 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 15 Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2017

Beschluss Nr.: Ö12/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2017 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 16 Feststellung der geprüften Jahresrechnung 2018

Beschluss Nr.: Ö13/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Feststellung der Jahresrechnung 2018 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 17 Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2018

Beschluss Nr.: Ö14/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Entlastung des Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2018 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 18 Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2018

Beschluss Nr.: Ö15/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO in seiner Sitzung am 08.09.2022 die Entlastung des Beigeordneten für die Jahresrechnung 2018 der Stadt Bad Colberg-Heldburg.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 19 Vergabe Bauleistung - Grundhafter Straßenbau Gellershäuser Weg

Der Bgm. stellt die Baumaßnahme mittels Präsentation vor. Dabei erklärt er, dass der vordere Teil gepflastert wird, der hintere Teil asphaltiert, eine Mittelrinne vorgesehen ist und mit einem Hochbord abgeschlossen wird. Eine öffentliche Ausschreibung ist erfolgt, bei der nur wenige Bieter ein Angebot abgefragt haben. Die Firma STL war bei der Gesamtleistung einziger Bieter, aber über der Kostenberechnung. Am 15.10.2022 soll Baubeginn sein.

Beschluss Nr.: Ö16/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt, in seiner Sitzung am 08.09.2022, den Zuschlag für die Bauleistung – Grundhafter Straßenausbau Roßmarkt in Heldburg an die **Fa. STL Sonneberg GmbH, 96515 Sonneberg**, mit einem Angebotspreis von **brutto 257.746,65 EUR** zu erteilen.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 20 Bauantrag "Neubau eines Stahlgittermastes H=50m mit dazugehöriger Systemtechnik. Standort: 298990446 Heldburg"

Der Bgm. teilt mit, dass es sich um einen 50 Meter hohen Mast des Netzbetreibers Telefonica handelt, der auf einem Privatgrundstück errichtet werden soll.

U. Neundorf fragt nach, ob sich die Baumaßnahme am Gellershäuser Weg und der Mastbau in die Quere kommen. Der Bgm. antwortet, dass das bei einem Vororttermin besprochen und klar gemacht wurde, dass die Straße nach erfolgter Tiefbaumaßnahme nicht nochmal geöffnet werden kann.

T. Richter ist gegen den Bau des Mastes, da es sich hier um einen exponierten/präsenten Standort handelt. Es gäbe sicher andere technische Lösungen. Dieser Meinung sind auch viele Heldburger Bürger. Der Bgm. stellt fest, dass es seitens der Stadt keine materiellen Versagungsgründe gibt. Er werde aber zu den Mastbauvorhaben eine öffentliche Stellungnahme in Form einer Bürgerinformation schreiben.

R. Wolf fragt nach, ob der Neubau des Mastes Auswirkungen auf andere Aufträge hat. Der Bgm. verneint dies, da es bisher nur Anfragen gäbe und keine konkreten Standortwünsche.

Beschluss Nr.: Ö17/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt in seiner Sitzung am 08.09.2022, zum Bauantrag vom 09.08.2022 "**Neubau eines Stahlgittermastes H=50m mit dazugehöriger Systemtechnik. Standort: 298990446 Heldburg**" in der Gemarkung Heldburg (Flurstück Nr. 2235/0), das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmergebnis: Ja: 1 Nein: 7 Ent: 8 Bef: 0

Top 21 Öffentliche Ausschreibung des Flurstücks 896 in der Gemarkung Heldburg

Der Bgm. teilt unter anderem mit, dass der TOP bereits im Bauausschuss vorbesprochen wurde. Der Kaufinteressent, Herr Ehrhardt, hat zugesagt, eine Flächenversiegelung auszuschießen.

Beschluss Nr.: Ö18/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg beschließt in seiner Sitzung am 08.09.2022 das Flurstück 896 in der Gemarkung Heldburg öffentlich zum Verkauf im Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft „Heldburger Unterland“ auszuschreiben. Die öffentliche Ausschreibung erfolgt zum Verkauf „ohne Mindestgebot“.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 22 Einziehung nach § 8 ThürStrG - Teilfläche des Flurstücks 83/6 in der Gemarkung Hellingen

Der Bgm. erklärt zu diesem Beschluss, dass Herr Thomae (Anlieger) Kaufinteresse bekundet hat.

Der Bauausschuss und Ortsteilrat sind mit einem Verkauf einverstanden. Vor einem Verkauf hat die Einziehung zu erfolgen. Auf Nachfrage hin, teilt der Bgm. mit, dass die Teilfläche noch vermessen werden muss.

Beschluss Nr.: Ö19/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg stimmt in seiner Sitzung am 08.09.2022 der Absicht zur Einziehung einer Teilfläche von ca. 110 m² des Flurstücks 83/6 in der Gemarkung Hellingen zu. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgt im Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Heldburger Unterland.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 23 Einziehung nach § 8 ThürStrG - Teilfläche des Flurstücks 6380/5 in der Gemarkung Gompertshausen

Der Bgm. erläutert, dass Herr Leopold Kaufinteresse an der Teilfläche des o. g. Flurstücks bekundet hat. Er benötige ca. 200 m² für die Installation einer Waage. Hauptausschuss und Bauausschuss haben sich für die Einbringung des Beschlusses ausgesprochen. Vor Verkauf muss die Einziehung erfolgen.

T. Bärwald schlägt einen Verkaufspreis i. H. v. 5 €/m² vor (wie in Heldburg). Der Bgm. teilt mit, dass dies erst nach Einziehung von Belang sein wird.

Beschluss Nr.: Ö20/08/22

Formulierung des Beschlusses:

Der Stadtrat der Stadt Heldburg stimmt in seiner Sitzung am 08.09.2022 der Absicht zur Einziehung einer Teilfläche von ca. 200 m² des Flurstücks 6380/5 in der Gemarkung Gompertshausen zu. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgt im Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Heldburger Unterland.

Abstimmergebnis: Ja: 16 Nein: 0 Ent: 0 Bef: 0

Top 24 Informationen des Bürgermeisters und der Stadträte

Der Bgm. informiert über folgende Themen:

- Termine: 10. + 17.09.2022 - Ratsherrenschießen
11.09.2022 - Tag des offenen Denkmals, Einblick in den Gastronomiebau der Veste Heldburg
11.09.2022 - Einweihung Spielplatz Lindenau
29.09.2022 - 2. Waldbegehung 2022
03.10.2022 - 26. Thüringisch-Fränkischer Wandertag in Poppenhausen/
Wiedervereinigungsfeier Hellingen-Allertshausen
- In der nächsten Sitzung werden zwei Beschlüsse zu planungstechnischen Nachträgen beim Roßmarkt und beim Gellershäuser Weg kommen.
- Winterdienst: Die Firma Wolfschmidt hat fristgerecht gekündigt; unter den aktuellen Bedingungen konnten sie die Preise nicht mehr halten; im Amtsblatt wird aktuell der Winterdienst für alle Kommunen ausgeschrieben.

- Fördermittel: - der Ausbau der Ortsverbindungsstraße zwischen Poppenhausen – Einöd und der Gehweg in der Colberger Straße wurden abgelehnt
- für Roßmarkt und Gellershäuser Weg ist der Zuwendungsbescheid da
- am 01.08. fand ein Vororttermin zum Edeka-Markt statt; es wurde über verschiedene Probleme gesprochen; er wird die Stadträte weiter auf dem laufenden halten
- für den Abriss des Alten Wirtshauses in Völkershäusern ist der Bescheid für 2023 gekommen
- für das Baugebiet Rödelsweg sind die Ingenieurverträge eingegangen; S. Carl wird diese prüfen; für 1. Bauabschnitt + Kanalerschließung fallen voraussichtlich 2,5 Mio. € an; das ist die Grundlage für die weiteren Bauabschnitte; die Planungskosten liegen bei rund 250.000 €

**-> 21:27 Uhr – Stadtrat Jens Wirsching verlässt die Sitzung.
Die Beschlussfähigkeit ändert sich auf 15 von 19.**

Nicht öffentlicher Teil

Stadt Heldburg, 08.09.2022 16.11.2022

Christopher Other
Bürgermeister

Adina Bärwald
Schriftführer